MPH ARCHITEKTEN UND INGENIEURE BAUTZEN

HINTERE REICHENSTRASSE 8 ◦ 02625 BAUTZEN
DIPL.-ING. K. MODROK ◦ DR.- ING. A. HOFFMANN

MPH Architekten und Ingenieure ◦ Hintere Reichenstraße 8 ◦ 02625 Bautzen

ENTWURF
PLANUNG
BAULEITUNG
TRAGWERKSPLANUNG
BRANDSCHUTZPLANUNG
DENKMALPFLEGE

Der „Fuchsbau“ in alter Schönheit

Das Wohnhaus Hintere Reichenstraße 1 ist unter diesem Namen den Bautzenern ein Begriff. Noch bis in die siebziger Jahre des vorigen Jahrhunderts war im Erdgeschoss eine Gaststätte. Dann, ab den neunziger Jahren, wurde er noch von einem Mieter bewohnt und verfiel zusehens. In der Bautzener Wohnungsbaugesellschaft mbH als Eigentümer fasste man den Entschluss, ihn und weitere zwei angrenzende Wohnhäuser zu sanieren. Ab 2016 erfolgte der Umbau, der es in sich hatte, denn vom 18. Jahrhundert beginnend über den Umbau Ende des 19. Jahrhunderts bis zur ersten Reparatur Anfang der 80iger Jahre gab es Baumängel und jenen prekären Verfallszustand.
Mit dem Aufwand von 2,3 Mio € sind jetzt 17 gut ausgestattete Wohnungen entstanden, in die seit Februar 2018 die ersten Mieter eingezogen sind. So erstrahlt nun eine der letzten „Problemecken“ in der Bautzener Kernstadt in alter Schönheit.

Kreissparkasse Bautzen
(BLZ 855 500 00)
Konto 100 000 5549
IBAN:DE04855500001000005549
BIC:SOLADES1BAT

a.hoffmann@mph-bautzen.de Telefon: (03591) 44193
Funk: 0160 35 38 034
k.modrok@mph-bautzen.de Telefax: (03591)491033

USt-IdNr.: DE202022056